

HARANA

MARKET SQUARE



HARANA

TINTORERIA

HEALTHY
MARKET

LICORES

PAPELERIA

LUXEN

**Imágenes de uso ilustrativo.*



Donde se reúne...
¡todo lo que necesitas!

HARANA
MARKET SQUARE

HARANA^{MARKET SQ}

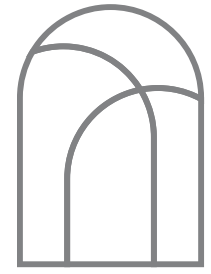
Harana Market Square, ubicada en Av. la Cantera, una de las zonas con mayor crecimiento en Chihuahua, es el punto ideal donde los negocios se encuentran directamente con las necesidades de su entorno, teniendo la oportunidad de ser la primer opción para las personas que habitan la zona al cubrir todas sus diversas demandas en un lugar más cercano a ellos.

Un espacio arquitectónico con enfoque en la experiencia del usuario, con 13 locales comerciales, 49 cajones de estacionamiento y un área de esparcimiento, hacen de Harana Market Square es el mejor lugar para impulsar tu empresa.

El espacio que siempre visulizaste para hacer crecer tu negocio.



**Imágenes de uso ilustrativo.*



Un nuevo punto lleno
de posibilidades..

HARANA

MARKET
SQUARE



Ubicación & Puntos de Referencia

— Av. de la Cantera
 — Perif. de la Juventud 4 min.

EDUCACIÓN

Instituto América 1 min.
 UTCH 2 min.
 Colegio Regional Bilingüe 2 min.
 Universidad de Durango 5 min.

SALUD

Clínica St Jhonn's 3 min.
 Hospital Angeles 7 min.

SUPERMERCADOS

Alsuper Bosques 5 min.
 Costco 6 min.

ZONAS Y PLAZAS COMERCIALES

Cantera 5 4 min.
 Paseo Central 7 min.
 Distrito 1 9 min.

DESARROLLOS RESIDENCIALES

Harana	Asturas
Zerana	Puente de Cantera
Alcazares	Villa Toscana
Montichello	



*Imágenes de uso ilustrativo.



MARKET SQ
HARANA



EL LOCAL IDEAL PARA TU NEGOCIO

Nuestros locales comerciales cuentan con un diseño arquitectónico único, ofreciendo espacios desde los 72 m² hasta los 82m² que le darán a tu empresa el toque que necesita para llegar más alto, y donde podrás disfrutar de un lugar lleno de vida que se beneficia de convivir con los mejores comercios y lugares de interés para la zona.

1. Local con acceso para Drive Thru.

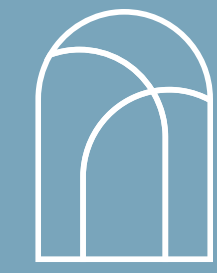
2. 8 Locales tipo "A" con espacio para mezzanine.

3. Plantas endémicas de bajo mantenimiento.

4. Plazoleta Central con juegos para niños, mesas y jardineras.

5. 5 Locales tipo "B" con espacio para mezzanine.

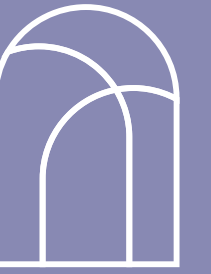
6. Estacionamiento con 49 cajones dividido en 2 áreas,



HARANA

MARKET
SQUARE

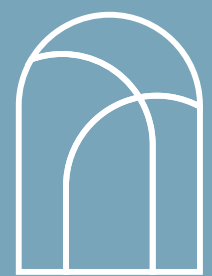
Descubre un espacio
que hará que todos volteén
a ver tu negocio.



Diseño Arquitectónico Contemporáneo

El diseño arquitectónico de nuestros locales comerciales está enfocado en crear una óptima experiencia para el usuario, enfocándose en crear espacios ideales para diversos tipos de negocio, que desde restaurantes hasta servicios de paquetería buscan espacios que puedan adaptarse mientras gozan de una buena ubicación.

**Imágenes de uso ilustrativo.*



Plazoleta Central para Esparcimiento

Área de esparcimiento techada al aire libre con juegos infantiles, mesas con sillas y jardineras que crean una atmósfera vivida, el espacio ideal para disfrutar en familia o con amigos, creando un entorno agradable para convivir en comunidad.



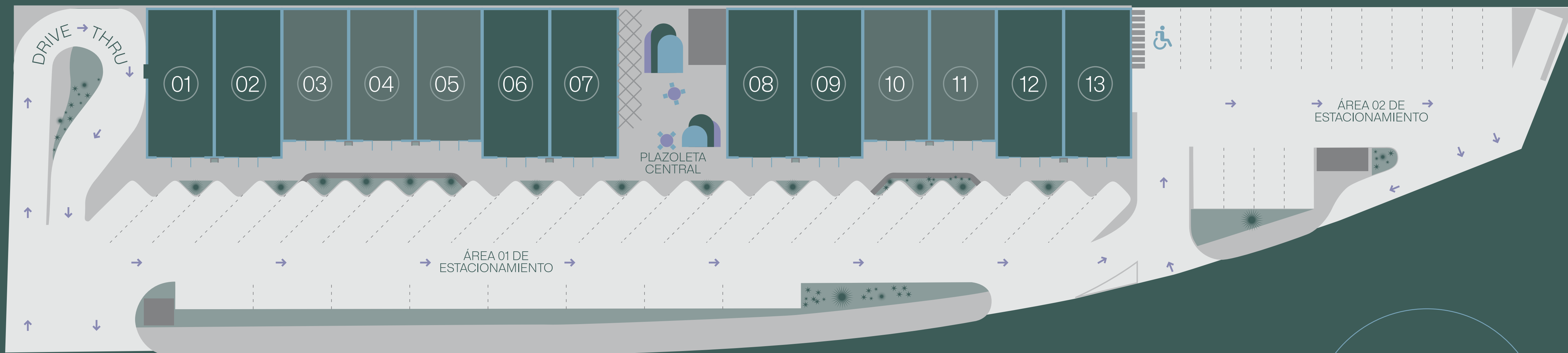
**Imágenes de uso ilustrativo.*

Drive Thru

Crea una mejor experiencia para tus clientes.



Acceso directo desde la Av. de la Cantera al Drive Thru en el Local 01, creando una experiencia cómoda para el cliente, mientras se generan más ventas al tener un flujo constante de personas.



13 Locales Comerciales

Miles de nuevas posibilidades

Divididos en 2 tipos, A y B, nuestros locales comerciales van desde los 72m² y tienen una altura suficiente para agregar mezzanine, brindándote un espacio que se puede adaptar a tus necesidades; además la plaza cuenta con estacionamiento con 49 cajones repartidos en 2 áreas, satisfaciendo las necesidades de la plaza de manera óptima.



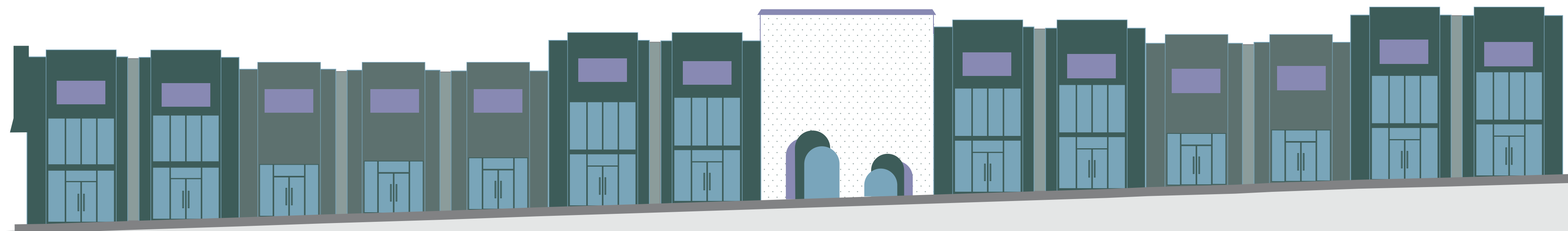


Local Tipo A

(82 m²)

8 Locales con las posibilidades de elevar tu negocio de acuerdo a sus necesidades, con una superficie que va desde los 82 m² y una altura de 7.75m con espacio para mezzanine, es el lugar perfecto para que tu negocio expanda sus horizontes.

Local 01 con acceso vía Drive Thru, generando una experiencia más directa con el cliente.

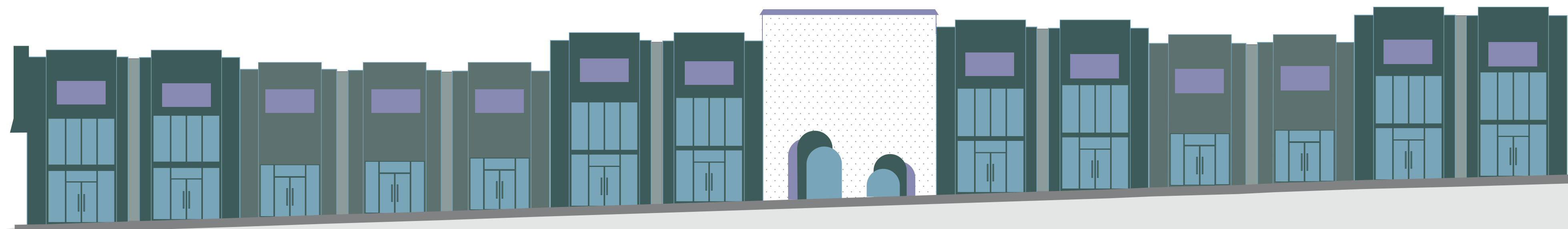
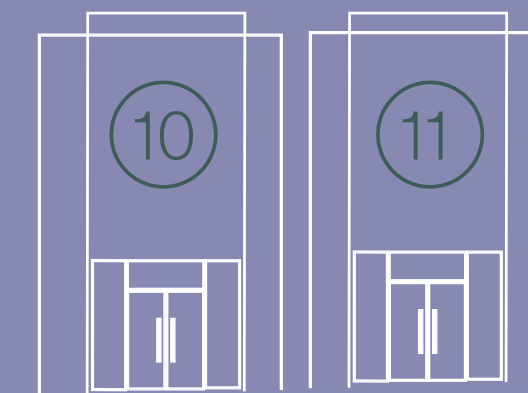
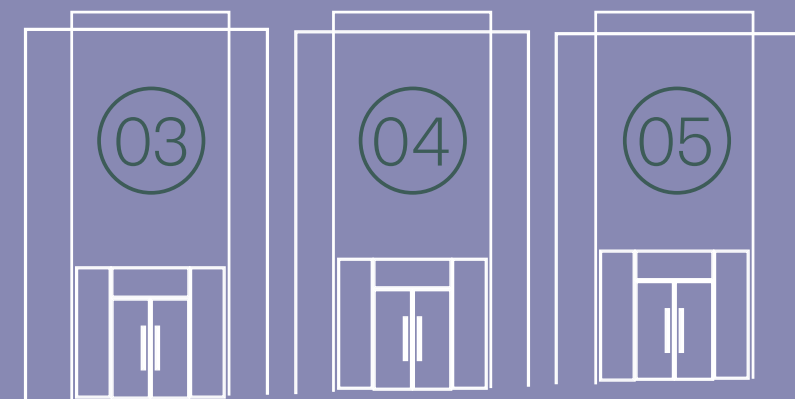




Local Tipo B

(72m²)

5 Locales comerciales que te permitirán darle a tu negocio un espacio adaptado a sus necesidades con una ubicación que lo coloca en una de las vías mas importantes de la ciudad, con espacios que van desde los 72m² y con una altura de 6.50m de espacio para mezzanine, es el local que tu negocio tanto merece para ir más allá.



HARANA^{MARKET}
SQ.



Tu negocio merece
estar en el mejor lugar.

HARANA
MARKET SQUARE



HARANA

MARKET SQUARE

UN DESARROLLO DE:



**Muto
Realitas**

Construyendo Realidades

Contáctanos para
más información
& ventas:

Tel. Ventas (614) 373 4532
Tel. Oficinas (614) 490 1676

 /MutoRealitas
 @MutoRealitas

ventas@mutorealitas.com
www.mutorealitas.com

AVISO LEGAL:

IMÁGENES, ESPECIFICACIONES Y MEDIDAS CON FINES ILUSTRATIVOS, PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES SIN PREVIO AVISO EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO, CON EL ÚNICO FIN DE OFRECER A SUS CLIENTES UNA MEJORA CONTINUA EN SUS PROYECTOS. MUTO REALITAS SE RESERVA EL DERECHO DE REALIZAR MODIFICACIONES EN LOS DISEÑOS, PROYECTOS SIN PREVIO AVISO. PARA ATENDER CUALQUIER DUDA AL RESPECTO, FAVOR DE CONSULTAR A NUESTROS ASESORES DE VENTA.